

## URBAN CENTER METROPOLITANO

Iscritta al n° 1045 nel Registro provvisorio delle Persone Giuridiche - Regione Piemonte

Sede in TORINO - PIAZZA PALAZZO DI CITTA' , 8 F

Fondo di dotazione Euro 16.000,00

Codice Fiscale e N. iscrizione Registro Imprese 97731380016

Partita IVA: 10353110017 - N. Rea: 1126312

### Bilancio al 31/12/2016

#### STATO PATRIMONIALE

ATTIVO	31/12/2016	31/12/2015
<b>A) CREDITI VERSO SOCI PER VERSAMENTI ANCORA DOVUTI</b>		
<b>Totale crediti verso soci per versamenti ancora dovuti (A)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<i>I - Immobilizzazioni immateriali</i>		
Totale immobilizzazioni immateriali	0	0
<i>II - Immobilizzazioni materiali</i>		
3) Attrezzature industriali e commerciali	301	440
4) Altri beni	8.677	12.758
Totale immobilizzazioni materiali	8.978	13.198
<i>III - Immobilizzazioni finanziarie</i>		
Totale immobilizzazioni finanziarie (III)	0	0
<b>Totale immobilizzazioni (B)</b>	<b>8.978</b>	<b>13.198</b>
<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<i>I) Rimanenze</i>		
Totale rimanenze	0	0
<i>II) Crediti</i>		
1) Verso clienti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	488	183
Totale crediti verso clienti	488	183
4) Verso controllanti		

Esigibili entro l'esercizio successivo	580.000	500.153
Totale crediti verso controllanti	580.000	500.153
5-bis) Crediti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	4.989	11.864
Totale crediti tributari	4.989	11.864
5-quater) Verso altri		
Esigibili entro l'esercizio successivo	163.414	5.333
Totale crediti verso altri	163.414	5.333
Totale crediti	748.891	517.533
<i>III - Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</i>		
Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	0	0
<i>IV - Disponibilità liquide</i>		
1) Depositi bancari e postali	2.306	3.075
3) Danaro e valori in cassa	1.277	1.068
Totale disponibilità liquide	3.583	4.143
<b>Totale attivo circolante (C)</b>	<b>752.474</b>	<b>521.676</b>
<b>D) RATEI E RISCONTI</b>	<b>3.426</b>	<b>1.932</b>
<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>764.878</b>	<b>536.806</b>

## STATO PATRIMONIALE

PASSIVO	31/12/2016	31/12/2015
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I - Fondo di dotazione	16.000	16.000
II - Riserva da soprapprezzo delle azioni	0	0
III - Riserve di rivalutazione	0	0
IV - Riserva legale	0	0
V - Riserve statutarie	0	0
<i>VI - Altre riserve, distintamente indicate</i>		

Varie altre riserve	0	1
Totale altre riserve	0	1
VII - Riserva per operazioni di copertura dei flussi finanziari attesi	0	0
VIII - Avanzi (disavanzi) portati a nuovo	3.914	3.862
IX - Avanzo (disavanzo) dell'esercizio	512	53
<b>Totale patrimonio netto</b>	<b>20.426</b>	<b>19.916</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
4) Altri	82.000	52.000
<b>Totale fondi per rischi e oneri (B)</b>	<b>82.000</b>	<b>52.000</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO</b>	<b>45.970</b>	<b>38.615</b>
<b>D) DEBITI</b>		
4) Debiti verso banche		
Esigibili entro l'esercizio successivo	202.679	242.113
Totale debiti verso banche (4)	202.679	242.113
7) Debiti verso fornitori		
Esigibili entro l'esercizio successivo	49.004	100.962
Totale debiti verso fornitori (7)	49.004	100.962
12) Debiti tributari		
Esigibili entro l'esercizio successivo	9.353	8.181
Totale debiti tributari (12)	9.353	8.181
13) Debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale		
Esigibili entro l'esercizio successivo	8.790	6.791
Totale debiti verso istituti di previdenza e di sicurezza sociale (13)	8.790	6.791
14) Altri debiti		
Esigibili entro l'esercizio successivo	13.870	0
Totale altri debiti (14)	13.870	0
<b>Totale debiti (D)</b>	<b>283.696</b>	<b>358.047</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>	<b>332.786</b>	<b>68.228</b>
<b>TOTALE PASSIVO</b>	<b>764.878</b>	<b>536.806</b>

## CONTO ECONOMICO

	31/12/2016	31/12/2015
<b>A) VALORE DELLA PRODUZIONE:</b>		
1) Ricavi delle vendite e delle prestazioni	49.966	56.314
5) Altri ricavi e proventi da attività istituzionale		
Quote associative	465.000	500.000
Contributi in conto esercizio	603.695	120.413
Utilizzo Fondi	-	7.000
Altri	110	680
Totale altri ricavi e proventi	603.805	628.093
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>653.771</b>	<b>684.407</b>
<b>B) COSTI DELLA PRODUZIONE:</b>		
6) Per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	44.467	8.511
7) Per servizi	335.647	475.753
8) Per godimento di beni di terzi	16.967	12.080
9) Per il personale:		
a) Salari e stipendi	145.353	116.006
b) Oneri sociali	41.487	33.984
c) Trattamento di fine rapporto	7.472	8.141
d) Trattamento di quiescenza e simili	2.281	0
Totale costi per il personale	196.593	158.131
10) Ammortamenti e svalutazioni:		
b) Ammortamento delle immobilizzazioni materiali	4.219	4.886
Totale ammortamenti e svalutazioni	4.219	4.886
12) Accantonamenti per rischi	30.000	0
14) Oneri diversi di gestione	10.258	7.154
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>638.151</b>	<b>666.515</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A-B)</b>	<b>15.620</b>	<b>17.892</b>
<b>C) PROVENTI E ONERI FINANZIARI:</b>		
16) Altri proventi finanziari:		
d) Proventi diversi dai precedenti		
Altri	0	54



Totale proventi diversi dai precedenti	0	54
Totale altri proventi finanziari	0	54
17) Interessi e altri oneri finanziari		
Altri	5.100	5.934
Totale interessi e altri oneri finanziari	5.100	5.934
<b>Totale proventi e oneri finanziari (C) (15+16-17+-17-bis)</b>	<b>-5.100</b>	<b>-5.880</b>
<b>D) RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' E PASSIVITA' FINANZIARIE:</b>		
<b>Totale rettifiche di valore di attività e passività finanziarie (18-19)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+C+D)</b>	<b>10.520</b>	<b>12.012</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
Imposte correnti	10.008	11.959
Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate	10.008	11.959
<b>21) AVANZO (DISAVANZO)</b>	<b>512</b>	<b>53</b>

Il presente bilancio è vero e reale e corrisponde alle scritture contabili della società

Il Legale Rappresentante

Prof. Guido MONTANARI

