

Il progetto

Presentati in Comune i rendering che rifanno il look ad aree finora degradate
Da corso Regina a Barca e Bertolla
ecco il volto della Torino che sarà

ERICA DI BLASI

UN PEZZO alla volta Torino cambia volto. Con cinema a luci rosse che si trasformano in case avveniristiche, i quartieri Barca e Bertolla che si rifanno il look circondati da un immenso tappeto verde e via Regaldi, a due passi da corso Novara, che si prepara a ospitare una torre di 80 metri a fianco del nuovo canale Regio Parco. Il cinema Hollywood, che ha chiuso dopo quasi

70 anni di attività, sarà sostituito da due palazzi progettati dall'architetto Luciano Pia: uno di dieci piani e l'altro di sei. Dentro troveranno spazio una cinquantina di appartamenti e uffici: ad abbellire la costruzione un diadema di giardini pensili. «Il progetto — spiega l'assessore all'Urbanistica Mario Viano — oltre che essere avveniristico e anche a basso impatto ambientale». Una qualità comune ai quartieri Barca e Bertolla, dove spunteranno nove condomini alti cinque piani. Il Comune ha dato

via libera al progetto che ridisegnerà la strada comunale di Bertolla, al confine con San Mauro. «Abbiamo ricevuto garanzie dai privati — assicura Viano — sul rispetto dei vincoli ambientali, soprattutto per quanto riguarda il parco del Meisino, vicino alla confluenza del Po e dello Stura». Il quartiere verde tutela anche la fauna: per non disturbare la nidificazione degli uccelli saranno vietati i lavori da febbraio a giugno.

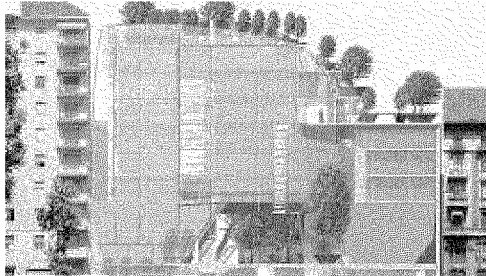
In ultimo, l'area di via Rigaldi. Saranno realizzate tre torri — una

da 80 metri, due da 60 — con una capienza di 250 appartamenti, che correranno lungo un canale fluviale. In mezzo ai baby grattacieli, ci sarà la piazza dei trasporti: qui infatti sorgerà la fermata «Novara» della linea 2 della metropolitana. Le tre torri saranno gli unici edifici di grandi altezze: gli altri, come indicato dal progetto, non supereranno i 12 piani e formeranno un grande quadrilatero. Il parco sarà però sempre al centro di tutto.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

Due palazzi di cristallo al posto del cinema Hollywood
Viano: "Avveniristico e a basso impatto ambientale"

IL VERDE
I palazzi di cristallo che sostituiscono il cinema Hollywood in corso Regina. A destra, le torri che sorgeranno nell'area di via Rigaldi



AMBIENTE
Il progetto che ridisegna la strada comunale di Barca e Bertolla

